

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»
договора управления, многоквартирным домом, за 2023 г.,
расположенном по адресу: переулок Ленинский, дом 8/1**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
	Дата заполнения		26.03.2024 г.
	Дата начала отчетного периода		01.01.2023 г.
	Дата конца отчетного периода		31.12.2023 г.
1	Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		
	Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе:	руб.	51 736,59
	начислено за содержание дома	руб.	11 399,67
	начислено за услуги управления	руб.	40 336,92
	Получено денежных средств от собственников:	руб.	45 904,17
2	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
3	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
4	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников		
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
	Направлено исковых заявлений	ед.	-
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-
5	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде		
	Наименование работ и элементы затрат по содержанию и ремонту жилья		Стоимость работ (руб.)
	1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
	1.2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
	1.2.3. РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ В ЦЕЛЯХ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ:		
1	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в местах общего пользования	руб.	3 033,77
2	Снятие и запись показаний приборов учета по электроэнергии, визуальный осмотр, проверка наличия и нарушения пломбы, определение работоспособности приборов учета и сверка с паспортными данными	руб.	5 056,20
3	Аварийно-технические работы	руб.	3 309,70
	ИТОГО ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	руб.	11 399,67
4	Управление многоквартирным домом	руб.	40 336,92
	ИТОГО ЗАТРАТ НА ГОД	руб.	51 736,59