

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»  
договора управления, многоквартирным домом, за 2023 г.,  
расположенном по адресу: переулок Ленинский, дом 8/1**

| № п/п    | Наименование параметра  | Единица измерения | Информация                    |
|----------|---|-------------------|-------------------------------|
|          | Дата заполнения   |                   | 26.03.2024 г.                 |
|          | Дата начала отчетного периода   |                   | 01.01.2023 г.                 |
|          | Дата конца отчетного периода  |                   | 31.12.2023 г.                 |
| <b>1</b> | <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>   |                   |                               |
|          | Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе:  | руб.              | 51 736,59                     |
|          | начислено за содержание дома  | руб.              | 11 399,67                     |
|          | начислено за услуги управления  | руб.              | 40 336,92                     |
|          | Получено денежных средств от собственников:   | руб.              | 45 904,17                     |
| <b>2</b> | <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>   |                   |                               |
|          | Количество поступивших претензий  | ед.               | -                             |
|          | Количество удовлетворенных претензий  | ед.               | -                             |
| <b>3</b> | <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>  |                   |                               |
|          | Количество поступивших претензий  | ед.               | -                             |
|          | Количество удовлетворенных претензий  | ед.               | -                             |
|          | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано   | ед.               | -                             |
| <b>4</b> | <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>  |                   |                               |
|          | Направлено претензий потребителям-должникам   | ед.               | 2                             |
|          | Направлено исковых заявлений  | ед.               | -                             |
|          | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы  | руб.              | -                             |
| <b>5</b> | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде</b>  |                   |                               |
|          | <b>Наименование работ и элементы затрат по содержанию и ремонту жилья</b>   |                   | <b>Стоимость работ (руб.)</b> |
|          | 1. СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  |                   |                               |
|          | 1.2. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  |                   |                               |
|          | 1.2.3. РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ В ЦЕЛЯХ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ:  |                   |                               |
| 1        | Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в местах общего пользования  | руб.              | 3 033,77                      |
| 2        | Снятие и запись показаний приборов учета по электроэнергии, визуальный осмотр, проверка наличия и нарушения пломбы, определение работоспособности приборов учета и сверка с паспортными данными | руб.              | 5 056,20                      |
| 3        | Аварийно-технические работы   | руб.              | 3 309,70                      |
|          | <b>ИТОГО ЗАТРАТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>  | руб.              | <b>11 399,67</b>              |
| 4        | Управление многоквартирным домом  | руб.              | 40 336,92                     |
|          | <b>ИТОГО ЗАТРАТ НА ГОД</b>  | руб.              | <b>51 736,59</b>              |